

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕНИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., г.о. Истра, с. Рождествено, Рождественский бульвар, дом №5, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с «13» сентября 2020 г. по «20» декабря 2020 г.

№ помещения (кв. / пом.)

Ф.И.О. собственника (<i>представителя собственника</i>) помещения (<u>полностью</u>), (<i>для представителя собственника: номер и дата выдачи доверенности</i>)

Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, договор о приватизации, акт приема-передачи, выписка из ЕГРН) (наименование документа, номер, дата выдачи):

--

Передать заполненный бюллетень для голосования (решение собственника) вы можете в офис ООО «Истра Водоканал-Сервис», Московская обл., г.о. Истра, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, стр.1А.

Принимаемые решения:

	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
1.	<u>Вопрос №1. Избрание Председателя и Секретаря Общего собрания собственников.</u> Избрать Председателем Общего собрания собственников: <i>Тинькова Вадима Вячеславовича (собственника кв. 200)</i> Избрать Секретарем общего собрания собственников: <i>Лисицыну Светлану Владимировну (собственника кв. 155)</i>			
2.	<u>Вопрос №2. Утверждение состава счетной комиссии.</u> Утвердить счетную комиссию в составе: <i>Максимцева Татьяна Сергеевна (собственник кв. 30),</i> <i>Постовая Оксана Витальевна (кв.70).</i>			
3.	<u>Вопрос №3. Исключение оборудования коллективного прима телепередач (коллективной телеантенны) из состава общего имущества многоквартирного дома</u> Исключить из состава общедомового имущества многоквартирного дома оборудование коллективного прима телепередач			
4.	<u>Вопрос №4. Консервация (закрытие) мусоропроводов в подъездах многоквартирного дома.</u> * Произвести консервацию (закрытие) мусоропроводов в подъездах многоквартирного дома.			
5.	<u>Вопрос №5. Утверждение сметы на проведение работ по установке металлических решеток на лестничных пролетах перед выходами на технический этаж. Включение в платежный документ суммы целевого взноса на финансирование работ.</u> Утвердить предложенную управляющей организацией смету на проведение работ по установке металлических решеток на лестничных пролетах перед выходами на технический этаж здания, в рамках текущего ремонта. Включить в платежный документ сумму целевого взноса в размере 1 рубль 34 копейки с 1 кв. м. общей площади помещения собственника на проведение указанных работ, сроком на 6 месяцев.			
6.	<u>Вопрос №6. Установка оборудования управляющей организации для организации видеонаблюдения в местах общего пользования в МКД. Утверждение размера абонентской платы. Включение в платежный документ абонентской платы за услугу «видеонаблюдение».</u> Установить оборудование управляющей организации ООО «Истра Водоканал-Сервис» для организации видеонаблюдения в местах общего пользования в многоквартирном доме. Утвердить абонентскую плату за услугу «видеонаблюдение» в размере 90 рублей 00 коп. в месяц с 1(одного) помещения собственника в МКД. Включить в платежный документ абонентскую плату за услугу «видеонаблюдение» в пользу управляющей организации.			
7.	<u>Вопрос №7. Определение порядка использования помещения для консьержа.</u> Определить порядок использования помещения для консьержа в подъездах МКД - для размещения колясок.			
8.	<u>Вопрос №8. Изменение порядка пользования частью общего имущества собственников помещений в МКД без изменения его назначения. Перепланировка помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в МКД, путем возведения перегородки и установки двери (устройство приквартирного тамбура) на лестничной площадке.**</u> Изменить порядок по пользования частью общего имущества собственников помещений в			

	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
	МКД, без изменения его назначения. Разрешить перепланировку помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в МКД, путем возведения перегородки и установки двери (устройство приквартирного тамбура) на лестничной площадке.			
<p><i>*В случае использования мусоропровода в МКД тариф на «Содержание и ремонт» увеличится на стоимость его обслуживания (5,68руб.)</i></p> <p><i>**В случае принятия решения, обязанность по предоставлению документов для согласования переустройства и(или) перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества в МКД, сохраняется за собственником помещения, возводящим перегородку и осуществляющим монтаж тамбурной двери.</i></p>				

ИНСТРУКЦИЯ

Уважаемый собственник помещения! Перед заполнением обязательно **ОЗНАКОМЬТЕСЬ СО ВСЕМ БЛАНКОМ!** По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа (ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ). Проставление сразу несколько вариантов ответа за один вопрос **НЕ ДОПУСКАЕТСЯ!**
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ с «13» сентября 2020 г. по «20» декабря 2020 г.

« _____ » _____ 2020 г.

Дата заполнения

Подпись

Ф.И.О.